



Città di
Cologno Monzese

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 207 del 07/11/2018

**OGGETTO : ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO
DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA
NUOVA AREA DA DESTINARE AL SERVIZIO SOSTA.**

L'anno **duemiladiciotto**, addì **sette** del mese di **Novembre**, alle ore **09:00**, nel **Palazzo Comunale**, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla legge e dallo statuto, si è riunita, sotto la presidenza del Sindaco **Angelo Rocchi**, la Giunta Comunale.
Partecipa all'adunanza il Segretario Generale Dott.ssa Maria G. Fazio.

Dei seguenti componenti :

| | | | | | |
|---|--------------------|--------------|---|-----------------------------|-----------|
| 1 | ROCCHI ANGELO | Sindaco | 4 | DI BARI GIUSEPPE | Assessore |
| 2 | TESAURO GIANFRANCA | Vice Sindaco | 5 | ROSA SIMONE | Assessore |
| 3 | PEREGO DANIA | Assessore | 6 | CARIGLIA CHIARA FEDERICA | Assessore |

Risultano assenti, al momento dell'adozione della presente deliberazione: =

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento indicato in oggetto.

**OGGETTO : ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO
DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA
AREA DA DESTINARE AL SERVIZIO SOSTA.**

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 189 del 18/10/2017, esecutiva ai sensi di legge, si è provveduto ad adottare lo schema di programma triennale opere pubbliche, triennio 2018/2020 e l'elenco annuale 2018;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n°74 del 14.12.2017, si è provveduto all'adeguamento ed alla contestuale approvazione del programma triennale dei Lavori Pubblici 2018/2020 e l'elenco annuale dei lavori dell'anno 2018;
- che, con deliberazione di Consiglio Comunale n. 76 del 14/12/2017, si è provveduto ad approvare il bilancio di previsione triennio 2018/2020 ed a modificare, in accoglimento di un emendamento il bilancio di previsione triennio 2018/2020, così come risulta dalla tabella allegata come parte integrante e sostanziale alla deliberazione dove gli interventi sono individuati con i numeri dal n.1 al n.17;
- che nell'elenco annuale 2018, è previsto l'intervento denominato **“Realizzazione di una nuova area da destinare al servizio di sosta”**, per un importo complessivo di € 300.000,00, finanziato con mutuo;
- che con nota informativa del 29/08/2018, avente ad oggetto: *“Nuova approvazione Masterplan di progetto per la realizzazione di un'area da destinare al servizio sosta, a seguito delle modifiche richieste nella seduta comunale del 13/06/2018”*, la Giunta comunale esprimeva parere favorevole in merito alla nuova soluzione progettuale elaborata, autorizzando il Dirigente del servizio Manutenzioni e Opere Pubbliche all'adozione degli atti conseguenti in conformità alle disposizioni del Codice degli Appalti;
- che l'intervento tecnico sopra indicato prevede la creazione di un nuovo parcheggio pubblico nell'area ubicata tra via F.lli Perego e via Dalla Chiesa, su una porzione di terreno di proprietà comunale, per la quale non risultava originariamente prevista alcuna destinazione specifica. Detta area allo stato attuale risulta adibita a verde pubblico e si inserisce in un contesto territoriale posto a poca distanza dalla stazione della Metropolitana, non lontana dal centro cittadino e ai margini di un complesso di servizi pubblici ad elevata frequentazione (*Centro Sportivo F.lli Perego, Casa di Riposo “Mantovani”, Piscina e Palestra Comunale*);
- che la realizzazione di tale infrastruttura andrà di fatto a potenziare la sosta veicolare in un ambito territoriale oggi particolarmente critico e oggetto a *“Sosta selvaggia”* sia lungo via C.A. Dalla Chiesa, sia nelle aree limitrofe alla stazione della metropolitana;

- che la realizzazione del parcheggio pubblico sopra indicato, risulta compatibile sia con i programmi del P.D.S. che con l'assetto del territorio circostante, in virtù della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 18/04/2018, con la quale è stato approvato l'adeguamento delle previsioni del Piano dei Servizi Comunali – PDS al Programma Triennale delle Opere Pubbliche, ai sensi dell'articolo 2 delle disposizioni di attuazione del vigente Piano dei Servizi;
- che la soluzione progettuale prevede la realizzazione delle seguenti opere:
 1. Realizzazione di un nuovo parcheggio pubblico con n. 110 stalli di sosta veicolari, n. 4 stalli di sosta per persone diversamente abili, n. 2 stalli di sosta per la ricarica di vetture elettriche oltre la realizzazione di n. 10 stalli di sosta per i veicoli a due ruote;
 2. Realizzazione di nuovi percorsi pedonali e ciclabili a collegamento tra le vie Perego e Dalla Chiesa;
 3. Riqualificazione e potenziamento dell'impianto di illuminazione pubblica dell'intera area oggetto di intervento, mediante l'utilizzo di armature stradali con tecnologia a LED;
 4. Sistemazione delle aree a verde attigue all'intervento;
 5. Messa a dimora di nuove essenze arboree;

VISTO ED ESAMINATO il progetto definitivo/esecutivo della realizzazione di una nuova area da destinare al servizio sosta, redatto dai tecnici comunali del Servizio Manutenzioni e Opere Pubbliche, che prevede una spesa complessiva di Euro 300.000,00 così suddivisa:

QUADRO ECONOMICO

A) Somme per lavori

| | | |
|--------------------------|----|-------------------|
| Importo a base d'appalto | €. | 262.091,18 |
|--------------------------|----|-------------------|

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

| | | |
|---|-----------|-------------------------|
| 1) Oneri sicurezza | €. | 3.669,28 |
| 2) I.V.A. 10% | €. | 26.576,05 |
| 3) Incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016 | €. | 5.315,21 |
| 4) Spese per allacciamenti elettrici | €. | 768,28 |
| Rimozione impianti di illuminazione esistenti | €. | 1.580,00 |
| Sommano | €. | <u>37.908,82</u> |

Totale €. 300 000,00

RICONOSCIUTO che gli elaborati tecnici rispondono alle finalità da perseguire e che il progetto è meritevole di approvazione;

VISTO che al finanziamento dell'importo sopra indicato degli interventi di che trattasi, si intende provvedere mediante accensione di mutuo;

ACQUISTI sulla proposta di deliberazione i prescritti pareri di regolarità tecnica e tecnico-contabile, allegati quali parti integranti dell'atto, previsti dagli articoli 49, comma 1, e 147-bis, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267, e dall'art. 4, commi 1 e 2, del Regolamento in materia di controlli interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 13.4.2015, esecutiva, espressi rispettivamente dal:

- Dirigente dell'Area 6 Pianificazione del Territorio, come previsto dal Decreto del Sindaco n. 9 del 17/09/2018;
- Dirigente dell'Area Servizi Finanziari, Scolastici, Sportivi e Culturali in relazione alla sua qualità di responsabile del servizio finanziario;

PRESO ATTO del Verbale di Validazione e completezza progettuale del progetto in argomento, rilasciato dall'Arch. Lorenzo Iachelini in qualità di RUP e dell'ufficio Tecnico Comunale staff di progettazione;

ACQUISITO, altresì, sulla proposta di deliberazione il parere favorevole espresso dal Segretario Generale in ordine alla legittimità, come previsto dall'art. 4, comma 3, del Regolamento in materia di controlli interni, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 13.4.2015, esecutiva;

CON voti unanimi resi nei modi di legge

DELIBERA

1. **DI APPROVARE** il progetto definitivo/esecutivo della “*Realizzazione di una nuova area da destinare al servizio di sosta*” per un importo di Euro 300.000,00, di cui Euro 262.091,18 per lavori a base d’asta - redatto dai tecnici comunali del Servizio Manutenzioni e Opere Pubbliche composto dai seguenti allegati :
 - Relazione Generale e Quadro Economico; (*All. A*)
 - Relazione Specialistica; (*All.B*)
 - Elaborati Grafici; (*All.C*)
 - Verifica Illuminotecnica; (*All.D*)
 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; (*All.E*)
 - Piano di sicurezza e di coordinamento; (*All.F*)
 - Computo Metrico Estimativo; (*All.G*)
 - Crono-programma; (*All.H*)
 - Elenco Prezzi Unitari; (*All.I*)
 - Schema di contratto (*All.L*)
 - Capitolato Speciale d'Appalto; (*All.M*)
 - DUVRI; (*All.N*)
 - Stima Incidenza Mandopera; (*All.O*) ;
2. **DI DARE ATTO** che il presente progetto è inserito nel piano annuale 2018 delle opere pubbliche 2018/2020 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.76 del 14.12.2017, e risulta inserito nel Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2018/2020 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 14.12.2017;
3. **DI DEMANDARE** al Dirigente dell'Area Pianificazione del Territorio l'adozione degli atti conseguenti l'esecuzione del presente provvedimento;

Successivamente:

LA GIUNTA COMUNALE

RAVVISATA la necessità di adottare in tempi celeri gli atti e i provvedimenti conseguenti;

CON voti unanimi resi nei modi di legge,

DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

ALLEGATI:

- Relazione Generale e Quadro Economico; *(All. A)*
- Relazione Specialistica; *(All.B)*
- Elaborati Grafici; *(All.C)*
- Verifica Illuminotecnica; *(All.D)*
- Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti; *(All.E)*
- Piano di sicurezza e di coordinamento; *(All.F)*
- Computo Metrico Estimativo; *(All.G)*
- Crono-programma; *(All.H)*
- Elenco Prezzi Unitari; *(All.I)*
- Schema di contratto; *(All.L)*
- Capitolato Speciale d'Appalto; *(All.M)*
- DUVRI; *(All.N)*
- Stima Incidenza Mandopera; *(All.O)*

OGGETTO : ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO
DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UNA NUOVA
AREA DA DESTINARE AL SERVIZIO SOSTA.

Il processo verbale, previa lettura, è stato approvato e firmato digitalmente ai sensi degli artt. 20 e 21 e seg. D.Lgs. 82/2005.

Il Sindaco
Angelo Rocchi
Atto sottoscritto digitalmente

Il Segretario Generale
Dott.ssa Maria G. Fazio
Atto sottoscritto digitalmente
