



Città di Cologno Monzese

Area : TECNICI

Servizio: PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO E POLITICHE ABITATIVE

DETERMINAZIONE N° 932 del 25/09/2020 REGISTRO GENERALE

Oggetto DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI EDILI, IDRAULICHE ED ELETTRICHE, APPARTAMENTO DI VIA ROMA 55 PIANO OTTAVO. IMPEGNO DI SPESA. CIG.Z582E70225.

Il Dirigente

PREMESSO:

- che il Comune di Cologno Monzese è proprietario dell'alloggio ubicato in via Roma nr. 55 piano ottavo le cui condizioni di fatiscenza e sicurezza sono tali da non poter procedere alla sua futura assegnazione;
- che è intento di questa Amministrazione Comunale procedere con la ristrutturazione dell'appartamento destinato al Servizio Abitativo Pubblico (ex Edilizia Residenziale Popolare) sito in via Roma nr. 55 piano ottavo, che al momento si presenta in stato di degrado, pertanto inagibile;
- che a tal fine si intendono realizzare lavorazioni edili, idrauliche ed elettriche per la messa a norma degli impianti;

VISTO che l'art. 32 comma 2 del vigente codice dei contratti prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici, determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRECISATO, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- Il fine che si intende perseguire con il presente contratto, è lavori edili, idraulici ed elettriche;
- Il contratto ha per oggetto l'affidamento degli interventi lavori di ristrutturazione edili, idraulici ed elettriche;
- il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza commerciale;
- la scelta del contraente avverrà in via autonoma mediante affidamento diretto ad un solo operatore previa richiesta di miglior offerta ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D. Lgs. 50/2016.

RICHIAMATI gli artt. 36 e 37 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

VISTA E RICHIAMATA la Linea Guida ANAC n. 4 relativa alle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;

RICHIAMATO l'art. 23.ter, comma 3, del D.L. 90/2014, nella versione in vigore dal 01.01.2016, il quale prevede che, fermi restando l'articolo 26, comma 3 della legge 23dicembre 1999, n. 488, l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006 n. 296 e ss.mm.ii, e l'articolo 9 comma3, del decreto-legge 24 aprile 2014 n.66, i Comuni possono acquisire autonomamente beni, servizi e lavori di valore inferiore a 40.000,00 euro;

DATO ATTO che in data 21/09/2020 è stato richiesto un preventivo di spesa;

VISTA l'offerta presentata dalla Ditta ERREGI s.r.l. di Giovanni Ratti, Via Coghetti 6 Bergamo, 24128, P.I. 04082520166 in data 21/09/2020 prot. 43852, che prevede un costo di €. 29.304,00 oltre IVA al 10%, pari a €. 2.930,40 per complessivi €. 32.234,40, per l'unità immobiliare, così come rilevabile dall'allegato depositato agli atti d'ufficio;

PRESO ATTO del lotto creato mediante il sistema informatico A.N.A.C. CIG **Z582E70225**, in attuazione del D.L. n. 187 del 12.11.2010 e successive modifiche e integrazioni, della determinazione n. 4 del 07.07.2011 e della delibera n.556 del 31/05/2017 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;

RITENUTO di dover provvedere in merito, ed assumere regolare impegno di spesa a carico del bilancio comunale;

VERIFICATA la disponibilità sul bilancio di previsione pluriennale 2020/2022 - esercizio 2020 e la compatibilità di tali spese con le destinazioni previste;

ACCERTATO che non sussistono ipotesi d'interferenza parentale rilevante, ai sensi dell'art. 1, comma 9, lett.e) della Legge 190/2012, né risulta sussistere alcuna situazione di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, come modificato dall'art. 1, comma 41 della Legge 190/2012;

VISTI:

- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- lo Statuto Comunale;
- il Decreto Legislativo n. 267/2000, con specifico riguardo agli artt. 107 e 183;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 18/12/2019, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2020/2022 e le successive variazioni;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 08/01/2020, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di gestione triennio 2020/2022 con ripartizione contabile del bilancio di previsione in capitoli e centri di responsabilità;
- il Decreto Sindacale n.4 del 22/01/2019 con il quale è stato conferito allo scrivente l'incarico dirigenziale di direttore dell'area Servizi Tecnici;

CONSIDERATO che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile di cui all'art. 153 comma 5 del D.Lgs. n. 267/2000, attestante la copertura della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa;

DETERMINA

- 1) **DI AFFIDARE**, per le motivazioni e finalità indicate in premessa, alla ditta Ditta ERREGI s.r.l. di Giovanni Ratti, Via Coghetti, 6 Bergamo 24128, P.I. 04082520166, l'incarico per la ristrutturazione dell'appartamento destinato al Servizio Abitativo Pubblico (ex Edilizia Residenziale Popolare) sito in via Roma nr. 55 piano ottavo, per l'importo offerto di € 29.304,00 oltre Iva al 10% pari =€ 2.930,40, per complessivi €. 32.234,40;
- 2) **DI IMPEGNARE**, per le motivazioni e le finalità indicate in premessa, la somma di €. 29.304,00 oltre €. 2.930,40 per IVA 10%, a favore della ditta Ditta ERREGI s.r.l. di Giovanni Ratti;
- 3) **DI IMPUTARE** la somma complessiva di €. 32.234,40 al capitolo n. 08021.03.0040 – “*Servizio Gestione ERP*”, del Bilancio 2020/2022, esercizio 2020 che presenta la necessaria disponibilità;
- 4) **DI TRASMETTERE** il presente atto, al Servizio Ragioneria per i successivi adempimenti di legge.

Si dichiara di aver preventivamente accertato, ai sensi dell'art. 9 comma 2 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/09, che l'assunzione dell'impegno di spesa e il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio in termini di competenza e di cassa.

La presente determinazione è compatibile con i programmi assegnati alla struttura e risponde ai criteri di correttezza amministrativa ed efficienza gestionale.

Nella tabella sottostante sono indicati i riferimenti d'assunzione degli impegni di spesa:

Num.	Anno	Capitolo	Descrizione	Importo
158586	2020	08021.03.0040	SERVIZIO GESTIONE ERP	32.234,40

Nella tabella sottostante sono indicati i riferimenti degli accertamenti di entrata:

Num.	Anno	Capitolo	Descrizione	Importo
------	------	----------	-------------	---------

Il Dirigente
Perego Paola / Infocert Spa
atto sottoscritto digitalmente